

EK1-A

DUBAİ TÜRKİYE TİCARET MERKEZİ **SHOWROOM** ÖDEMELERİ

ÖDEME KALEMLERİ	5 YILLIK ÖDEME PERİYODU	MİKTAR	AÇIKLAMA
KİRA	AYLIK	9,77 USD/m ²	Kira
KATILIM BEDELİ	TEK SEFER	610 USD/m ²	İnşaat, Kurulum Giderleri-Peşin fiyatına 5 aylık eşit taksitlerde ödenebilir

DUBAİ TTM SHOWROOM 1 M2 İÇİN VADELİ ÖDEME SEÇENEKLERİ

ÖDEME VADESİ	KİRA	KATILIM BEDELİ	TOPLAM M2 İÇİN ÖDEME	KALAN ÖDEMELER
60 AY	9,77 USD/m ²	13,98 USD/m ²	23,75 USD/m ²	-
48 AY	9,77 USD/m ²	16,44 USD/m ²	26,21 USD/m ²	9,77 USD/m ² , 12 AY
36 AY	9,77 USD/m ²	20,6 USD/m ²	30,37 USD/m ²	9,77 USD/m ² , 24 AY
24 AY	9,77 USD/m ²	28,98 USD/m ²	38,75 USD/m ²	9,77 USD/m ² , 36 AY
12 AY	9,77 USD/m ²	54,3 USD/m ²	64,07 USD/m ²	9,77 USD/m ² , 48 AY

NOT 1: ORTAK GENEL GİDERLER (KLİMA-SU-BAKIM-SERVİS-İŞ GELİŞTİRME-AYDINLATMA-TEMİZLİK-GÜVENLİK- vb.) BU ÖDEMEYE DAHİL DEĞİLDİR.AYRICA FATURALANDIRILACAKTIR.

NOT 2 : VADELİ ÖDEME ŞEKLİNİN UYGULANABİLMESİ İÇİN VADE SÜRESİNCE GEÇERLİ OLACAK VE YÖNETİMİN UYGUN GÖRECEĞİ **TEMİNAT** VERİLMESİ GEREKMEKTEDİR

EK1-B

DUBAİ TÜRKİYE TİCARET MERKEZİ **DEPO** ÖDEMELERİ

ÖDEME KALEMLERİ	5 YILLIK ÖDEME PERİYODU	MİKTAR	AÇIKLAMA
KİRA	AYLIK	6,77 USD/m ²	Dubai Türkiye Ticaret Merkezi Bina Kirası
KATILIM BEDELİ	TEK SEFER	610 USD/m ²	İnşaat, Kurulum Giderleri-Peşin fiyatına 5 aylık eşit taksitlerde ödenebilir

DUBAİ TTM DEPO 1 M2 İÇİN VADELİ ÖDEME SEÇENEKLERİ

ÖDEME VADESİ	KİRA	KATILIM BEDELİ	TOPLAM M2 İÇİN ÖDEME	KALAN ÖDEMELER
60 AY	6,77 USD/m ²	13,98 USD/m ²	20,75 USD/m ²	-
48 AY	6,77 USD/m ²	16,44 USD/m ²	23,21 USD/m ²	6,77 USD/m ² , 12 AY
36 AY	6,77 USD/m ²	20,6 USD/m ²	27,37 USD/m ²	6,77 USD/m ² , 24 AY
24 AY	6,77 USD/m ²	28,98 USD/m ²	35,75 USD/m ²	6,77 USD/m ² , 36 AY
12 AY	6,77 USD/m ²	54,3 USD/m ²	61,07 USD/m ²	6,77 USD/m ² , 48 AY

NOT 1: ORTAK GENEL GİDERLER (KLİMA-SU-BAKIM-SERVİS-İŞ GELİŞTİRME-AYDINLATMA-TEMİZLİK-GÜVENLİK- vb.) BU ÖDEMEYE DAHİL DEĞİLDİR.AYRICA FATURALANDIRILACAKTIR.

NOT 2 : VADELİ ÖDEME ŞEKLİNİN UYGULANABİLMESİ İÇİN VADE SÜRESİNCE GEÇERLİ OLACAK VE YÖNETİMİN UYGUN GÖRECEĞİ **TEMİNAT** VERİLMESİ GEREKMEKTEDİR