

HAVANA TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

Mariel Özel Ekonomik Kalkınma Bölgesi (ZED MARIEL) Hakkında Bilgi Notu

Havana'ya 80 km uzaklıktaki Artemisa bölgesinde; **Mariel Özel Ekonomik Kalkınma Bölgesinin** (ZED Mariel Bölgesine) kapasitesi ve yatırımlar hakkındaki özet tanıtım aşağıda özetlenmiştir.

- 2013 yılında özel imtiyazlı ve 2013/313 No'lu Yatırım ve Teşvikleri Kanunu kapsamında kurulmuş olan ve tüm kriterlerine sahip olmasa da adeta serbest bölge gibi çalışan ZED Mariel Bölgesinin gümrüksüz bölge ve sanayi parkı olarak işletildiğini,
- ZED Mariel Bölgesinin; yenilenebilir enerji kaynaklarının kullanımı ile temiz teknolojinin kullanıldığı, her sanayi dalının tek merkezde toplandığı, etkin ithalat ikameci bir yapının oluşturulduğu, yeni istihdam olanaklarının yaratıldığı, katma değerli mal ve hizmetlerin üretildiği bir alana dönüştürülmesi amacıyla kurulduğunu,
- Küba Cumhuriyeti Devletinin Latin Amerika ve Karayipler ülkeleri ile yapmış olduğu ALADI, CARICOM, ALBA ve MERCOSUR Gümrük ve Ticaret Anlaşmaları sayesinde bu bölgeden diğer Latin Amerika ülkeleri pazarlarına erişimin çok daha avantajlı olduğu,
- ZED Mariel Bölgesinin sağladığı birçok teşvik ile mükemmel bir üretim ve lojistik platformu sağladığı,
- Kara, deniz, demiryolu ve havayoluyla erişimlerinin sağlanması için başlatılan alt yapı yatırımlarını içeren projelerin 5 yıl içinde pek çoğunun tamamlandığını,
- Derin su konumundan da faydalanmak suretiyle bölgenin temel yük taşıma limanı olmasının hedeflendiği,
- Tek Elden İşletim Birimi sayesinde ZED Mariel Bölgesinde yatırım yapan yabancı şirketlere tek merkezden; gümrük ve liman hizmetleri, bankacılık ve lojistik (kara, demiryolu ve deniz yoluyla kargo) kuru ve donmuş kargo depolama imkânları, itfaiye, personel istihdam ajansı hizmetleri, yemek dağıtım, restoran ve kafeterya hizmetleri, fiziksel ve teknik güvenlik ve koruma hizmetleri, tasarım, mühendislik ve inşaat hizmetleri, jeolojik ve topografik araştırma hizmetlerinin sağlandığı,
- birden fazla hizmetin tek elden sunulduğu Tek Elden İşletim Biriminin (One Stop Shop Division) Koordinasyon ve İşlemleri Merkezi'nin bulunduğu Bölgede bu birimin temel görevinin firmaların kurulumu aşamasında kayıtlarının tamamlanması için hizmet vermek olduğu ve bunun için başvuruda bulunulan projelerin değerlendirilip, kabul edilme süreçlerinin sadece 30-60 gün içinde gerçekleştirildiği,
- Dış yatırımların teşviki amacıyla projelere yönelik muaf tutma veya indirim sağlama şeklinde vergi kolaylıklarının uygulandığı,
- Temel olarak bankacılık ve finans sektörü kuruluşlarının yanı sıra, inşaat ve alt yapı yatırımlarına yönelik firmalarının, lojistik firmalarının, biyoteknoloji ve ilaç sanayi tesislerinin, elektrik elektronik sektörü firmalarının, yenilenebilir enerji firmalarının olduğu yüksek teknoloji üreten bir yapıda yatırımların teşvik edildiği,
- Üç tip yapılanma ile şirket kurulumu gerçekleştiğini ve bugüne kadar Uluslararası Ekonomik Ortaklık Sözleşmesi ile oluşturulan 2 şirketin, %100 Yabancı Sermayeli Yatırım Şirketi ile oluşturulan 23 şirketin, yabancı sermaye (%49) ile Küba devlet şirketinin (%51) birlikte oluşturduğu Ortak Girişim Şirketi olarak 1 şirketin

HAVANA TİCARET MÜŞAVİRLİĞİ

bulunduğunu, bunlara ilaveten 6 tane yerli sermayeli şirketin kurulduğu,

- Toplam 19 ülkeden (İspanya: 9, Hollanda: 2, Fransa: 2, Belçika: 2, Portekiz: 1, İsviçre: 1, İtalya: 2, Meksika: 2, Kanada: 1, Britanya: 1, ABD: 1, Port Riko: 1, Brezilya: 3, Panama: 1, El Salvador: 1, Şili: 1, Vietnam: 3, Güney Kore: 1, Küba: 6) 41 şirket ile **2,13 milyar dolarlık** bir yatırımın yapıldığını, 6.609 kişilik bir istihdamın sağlandığını, bu şirketlerden 11 tanesinin çok uluslu ortaklıklar olduğu,
- ZED Mariel Bölgesinde yabancı şirketler arasında (%100 yabancı sermaye veya ortaklık şeklinde) 2 Belçika (BDC Log-sağlık sektörüne yönelik malzemeler/ BDC Tec-elektrik panelleri ve ısı sensörleri), 2 İspanya (ProFood Services-meyve suyu ve içecek konteynırları dağıtımı/ Teconsa-metal yapılar), 2 Meksika (Richmeat de Cuba-et paketleme/Devon Caribe-boya ve pas önleyici malzeme üretimi), 2 Brezilya (Brascuba-sigara üretimi/Odebrecht'e bağlı COI-altyapı ve mühendislik), 2 Hollanda (Unilever/Womy-malzeme kiralama şirketi), 1 Güney Kore (Arco33-tek kullanımlık şırınga ve sağlık malzemeleri), 1 Fransa (Bouygues-inşaat firması), 1 Vietnam (Thai Binh Corp-kağıt tuvalet malzemeleri) ve 1 Singapur (PSA International-Mariel Limanı'nı yönetim) 2 İspanya (Grupo Tot Color-araba boyası/Iberostar'a bağlı bir ortaklık-otel malzemeleri ithalatı ve dağıtımı), 1 Portekiz (Engimov-mühendislik ve mimarlık), 1 Brezilya (Fidas-otomobil ithalatı) ve 1 Panama şirketinin (Autocentro-RF yapımı Kamaz kamyonlarının ithali) bulunduğu,
- 2042 yılına kadarlık bir süreyi kapsayan **ZED Mariel Bölgesi Kalkınma ve İş Geliştirme Programı** çerçevesinde, 2022 yılına kadarki ilk 5 yıllık bir süreçte; ülke koşullarını, özelliklerini ve potansiyelini göz önünde bulundurarak uzun vadeli bir kalkınma stratejisi ana hatlarının çizildiği,
- Söz konusu Kalkınma Stratejisi çerçevesinde ZED Mariel Bölgesinin dokuz bölgeye bölünmüş ve altı belediyeyi kısmen işgal eden (Mariel, Bauta, Caimito, Guanajay, Artemisa ve Bahía Honda bölgelerinin de kapsayan) 465,4 kilometre karelik bir alanda faaliyetlerinin sürdürülmesinin hedeflendiği,
- Bu kapsamda 2022 yılına kadar kurulacak tesislerle; 21 adet değişik temel sanayi ürününün üretimini sağlanmasını; sağlık alanında terapatik antikorların üretimini ve biyomateryaller tesisinin kurulmasını; sanayi tesislerinin inşaatını, yönetimini ve kapsamlı lojistik hizmetlerini; 12 adet değişik gıda sektörü alanında faaliyet gösterilmesini; sıhhi mobilya üretimi, yer ve duvar seramikleri üretimi, katı atıklarının yeniden kullanımına yönelik tesislerin kurulumu şeklinde 3 alanda inşaat sektörünün yapılandırılmasını; ilaç sanayiinde, sefalosporin üretimi, enjekte edilebilir karbapenemler ve oral penisilin üretimi ile sitostatik ürünlerin imalatı, insan plasentasından elde edilen ürünlerin üretimi ve satışı şeklinde 3 alanda faaliyet gösterilmesini ve "Roberto Nodarse" tersanesinin yeniden yapımı ile küçük teknelerin üretim tesisinin inşa edilmesi projelerinin hayata geçirilmesinin amaçlandığı bilinmektedir.