



T.C. SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI
İPEKYOLU KALKINMA AJANSI



YATIRIMA DAVET ÇAĞRISI

Ajansımız tarafından Adıyaman ve Kilis'te inşaatı yapılacak olan aşağıdaki listede ayrıntıları sunulan fabrika binaları emek yoğun tekstil (hazır giyim-konfeksiyon) ve ayakkabı sektörlerinde faaliyet gösteren firmalara uygun maliyetle kiralanacaktır.

İl	Yatırım Yeri	Öncelikli Sektör	Kiralanacak Bina Toplam Kapalı Alanı- m ² *	Kiralanacak Bina Sayısı*	Toplam Kapalı Alan-m ²	Toplam İstihdam Hedefi
Adıyaman	Merkez OSB	Ayakkabı	2.500	8	20.000	1.500
Adıyaman	Besni (OSB Dışı)	Tekstil (hazır giyim-konfeksiyon)	2.000	3	8.000	800
			1.000	2		
Adıyaman	Gerger (OSB Dışı)	Tekstil (hazır giyim-konfeksiyon)	1.000	8	8.000	800
Adıyaman	Sincik (OSB Dışı)	Tekstil (hazır giyim-konfeksiyon)	1.000	2	2.500	250
			500	1		
Adıyaman	Kâhta-Akıncılar (OSB Dışı)	Tekstil (hazır giyim-konfeksiyon)	2.000	1	2.000	200
Kilis	Merkez OSB	Tekstil (hazır giyim-konfeksiyon)	5.000	3	15.000	1.500
			9.500	2	19.000	1.900

* Kiralanacak bina toplam kapalı alanı ve bina sayısı gösterge niteliğindedir, uygulama aşamasında değişiklik gösterebilir.

Fabrika Binası Kiralamak İsteyen Firmalarda Aranacak Koşullar

- 1- Tekstil (hazır giyim- konfeksiyon) ve ayakkabı sektörlerinde en az 3 yıldır imalat yapıyor olmak.
- 2- En az 500 Bin TL tutarında sabit yatırım gerçekleştirecek olmak.
- 3- *Tekstil (hazır giyim- konfeksiyon) sektörü için;* 1.000 m² kapalı alan için en az 100 kişilik istihdamın sağlanacağını taahhüt etmek.
- 4- *Ayakkabı sektörü için;* 1.000 m² kapalı alan için en az 75 kişilik istihdamın sağlanacağını taahhüt etmek.

ÖNEMLİ NOT: Fabrika taşıma şeklinde yapılacak yatırım başvuruları değerlendirmeye alınmayacak olup, başvuruların yeni yatırım ve yeni istihdam içermesi gerekmektedir.

Fabrika Binalarının Kiralanması İçin Yapılacak Değerlendirmede Öncelik Kriterleri

- 1- Yatırımın minimum yatırım koşullarını (yatırım tutarı, istihdam, kapalı alan büyüklüğü) sağlaması
- 2- Yatırımcının yeterli mali güce sahip olması
- 3- Yüksek istihdam sağlaması



T.C. SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI
İPEKYOLU KALKINMA AJANSI



- 4- İhracat potansiyelinin olması
- 5- Yatırımcının tekstil (hazır giyim- konfeksiyon) ve ayakkabı sektörlerinde tecrübe süresi ve kurumsal kapasite düzeyi

Bu kapsamda fabrika binalarını kiralamak isteyen firmaların 16/07/2021 Cuma günü saat 17:00'ye kadar Ajansımız internet sitesi www.ika.org.tr adresinde yer alan **Başvuru Formu** (istenen ek belgeler ile birlikte) ve **Yatırım Taahhütnamesini** doldurarak Ajansımızın pyb@ika.org.tr adresine e-posta yoluyla göndermeleri gerekmektedir. Eksik başvurular dikkate alınmayacaktır.

Detaylı bilgi almak için aşağıdaki irtibat bilgilerinden destek alabilirsiniz.

İrtibat Ofisi	Telefon Numarası
İpekyolu Kalkınma Ajansı Program Yönetim Birimi	0 342 231 07 01 – 02



Ayakkahı
Tekstil

YATIRIMA DAVETİLİSİNİZ

Çalışan ve Üreten Gençler Programı
Hazır Fabrika Binası

16 TEMMUZ 2021

Kalkınma Bakanlığı Yatırım Dairesi Başkanlığı

     ika 157